

深圳市水泥及制品协会

行业月报

（总第21期）

一、造价信息

1、深圳市3月份混凝土与砂浆造价信息：

2025年3月深圳市预拌混凝土信息价

类型	标号	本月价格(元/㎡³)	上月价格(元/㎡³)	本月上涨	类型	标号	本月价格(元/㎡³)	上月价格(元/㎡³)	本月上涨
普通	C10	415.53	418.73	-3.2	泵送	C10	419.39	422.64	-3.25
	C15	418.28	428.78	-10.5		C15	437.66	446.88	-9.22
	C20	448.21	451.13	-2.92		C20	454.80	457.77	-2.97
	C25	459.32	467.55	-8.23		C25	463.37	471.86	-8.49
	C30	476.80	484.59	-7.79		C30	490.75	494.57	-3.82
	C35	506.19	513.89	-7.7		C35	508.04	515.78	-7.74
	C40	508.16	516.06	-7.9		C40	514.60	526.19	-11.59
	C45	520.95	529.05	-8.1		C45	537.81	545.60	-7.79
	C50	559.70	569.13	-9.43		C50	570.93	580.11	-9.18
	C55	561.81	579.68	-17.87		C55	580.09	584.70	-4.61
	C60	601.26	611.36	-10.1		C60	612.01	617.57	-5.56

2025年3月深圳市预拌砂浆信息价

类型	规格及型号	本月价格(元/㎡³)	上月价格(元/㎡³)	本月上漲	类型	规格及型号	本月价格(元/㎡³)	上月价格(元/㎡³)	本月上漲
湿拌砌筑	M5	370.84	374.28	-3.44	湿拌抹灰	M7.5	423.82	427.61	-3.79
	M7.5	398.56	404.18	-5.62		M10	429.46	433.02	-3.56
	M10	410.25	416.62	-6.37		M15	434.28	439.15	-4.87
	M15	423.86	430.73	-6.87		M20	446.91	450.55	-3.64
	M20	426.16	433.02	-6.86	湿拌地面	M15	437.94	447.93	-9.99
	M25	496.37	504.28	-7.91		M20	447.34	457.07	-9.73
湿拌抹灰	M5	396.81	404.14	-7.33		M25	498.05	504.87	-6.82

2、东莞市3月份混凝土与砂浆造价信息：

2025年3月份东莞市预拌混凝土信息价

序号	名称	规格	单位	税前综合价 (元)	防水砼税前综合价(元)
1	普通预拌混凝土 (泵送)	C10	立方米	422.34	不同规格防水砼税前综合价在相应强度等级砼税前综合价基础上，根据不同抗渗等级增加相应金额。抗渗等级P6增加10元/立方米；抗渗等级P8增加12元/立方米抗渗等P10增加15元/立方米；抗渗等级P12增加20元/立方米。
2		C15	立方米	427.17	
3		C20	立方米	433.84	
4		C25	立方米	443.10	
5		C30	立方米	452.76	
6		C35	立方米	469.68	
7		C40	立方米	481.98	
8		C45	立方米	493.01	
9		C50	立方米	504.31	
10	普通预拌混凝土 (非泵送)	C10	立方米	417.44	
11		C15	立方米	420.56	
12		C20	立方米	426.91	
13		C25	立方米	436.23	
14		C30	立方米	445.11	
15		C35	立方米	460.98	
16		C40	立方米	473.35	
17		C45	立方米	484.01	
18		C50	立方米	497.24	
19	预拌水下混凝土 (泵送)	C20	立方米	448.32	
20		C25	立方米	459.24	
21		C30	立方米	470.17	
22		C35	立方米	488.03	
23		C40	立方米	501.99	
24	预拌水下混凝土 (非泵送)	C20	立方米	441.25	
25		C25	立方米	451.90	
26		C30	立方米	462.87	
27		C35	立方米	480.22	
28		C40	立方米	494.12	
说明：1. 执行标准《预拌混凝土》GB/T14902-2012。2. 泵送增加费按定额要求另行计算。					

2025年3月份东莞市预拌砂浆信息价

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价(元)
1	预拌砌筑砂浆(湿拌)	M5	立方米	380.63
2	预拌砌筑砂浆(湿拌)	M7.5	立方米	385.78
3	预拌砌筑砂浆(湿拌)	M10	立方米	392.53
4	预拌抹灰砂浆(湿拌)	M5	立方米	383.93
5	预拌抹灰砂浆(湿拌)	M10	立方米	397.12
6	预拌抹灰砂浆(湿拌)	M15	立方米	404.40
7	预拌地面砂浆(湿拌)	M15	立方米	398.88
8	预拌地面砂浆(湿拌)	M20	立方米	406.84
9	预拌地面砂浆(湿拌)	M25	立方米	413.37
10	预拌防水砂浆(湿拌)	M10	立方米	404.59
11	预拌防水砂浆(湿拌)	M15	立方米	413.10
说明：执行标准《预拌砂浆》GB/T 25181-2019。				

3、惠州市3月份混凝土造价信息：

2025年3月份惠州市部分建筑材料综合价

序号	材料名称	属性	单位	2025年3月（不含税）
1	商品混凝土	C10 非泵送（塌落度≤12cm）	m³	375.26
2	商品混凝土	C15 非泵送（塌落度≤12cm）	m³	384.57
3	商品混凝土	C20 非泵送（塌落度≤12cm）	m³	394.82
4	商品混凝土	C25 非泵送（塌落度≤12cm）	m³	406.97
5	商品混凝土	C30 非泵送（塌落度≤12cm）	m³	417.18
6	商品混凝土	C35 非泵送（塌落度≤12cm）	m³	429.36
7	商品混凝土	C40 非泵送（塌落度≤12cm）	m³	442.00
8	商品混凝土	C45 非泵送（塌落度≤12cm）	m³	463.99
9	商品混凝土	C50 非泵送（塌落度≤12cm）	m³	495.73
10	商品混凝土	C55 非泵送（塌落度≤12cm）	m³	518.75
11	商品混凝土	C60 非泵送（塌落度≤12cm）	m³	545.84
12	商品混凝土	C65 非泵送（塌落度≤12cm）	m³	575.66
13	商品混凝土	C15 泵送（塌落度≥13cm）	m³	394.82
14	商品混凝土	C20 泵送（塌落度≥13cm）	m³	405.06
15	商品混凝土	C25 泵送（塌落度≥13cm）	m³	416.26
16	商品混凝土	C30 泵送（塌落度≥13cm）	m³	426.51
17	商品混凝土	C35 泵送（塌落度≥13cm）	m³	438.61
18	商品混凝土	C40 泵送（塌落度≥13cm）	m³	450.72
19	商品混凝土	C45 泵送（塌落度≥13cm）	m³	473.09
20	商品混凝土	C50 泵送（塌落度≥13cm）	m³	503.84
21	商品混凝土	C55 泵送（塌落度≥13cm）	m³	528.06
22	商品混凝土	C60 泵送（塌落度≥13cm）	m³	556.08
23	商品混凝土	C65 泵送（塌落度≥13cm）	m³	585.79

二、协会工作

中共深圳市水泥及制品协会支部委员会组织召开第一季度党员大会

2025年3月27日，中共深圳市水泥及制品协会党支部组织召开了第一季度党员大会，会议由支部书记潘亚波同志主持，支部党员席献伟、吴呈贵、饶华清、万磊、李楚恒、郑轶、文广林、石柱铭、林建翔、黄雅雪等11名同志出席了会议。会议内容如下：

一、2025年全国“两会”相关内容学习。

党支部书记潘亚波同志在会上引领大家学习了2025年政府工作报告，作为党员干部，我们该如何理解这些政策方向？未来一年将如何影响我们的经济和生活，因此大家应当关注时事热点，推动党员干部在学习贯彻两会精神上做好表率、走在前列，把两会精神转化为推动各项工作的思路举措。



二、中共中央政治局关于改进工作作风、密切联系群众的八项规定。

会上，由支部委员林建翔同志领读了《中共中央政治局关于改进工作作风、密切联系群众的八项规定》（以下简称《通知》）《通知》明确要求，要坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，组织全党认真学习领会习近平总书记关于加强党的作风建设的重要论述，学习领会和贯彻落实中央八项规定及其实施细则精神，集中整治违反中央八项规定及其实施细则精神的突出问题，运用案例加强警示

教育，引导党员、干部锤炼党性、提高思想觉悟，密切党群干群关系，以作风建设新成效推动保持党的先进性纯洁性、不断赢得人民群众信任拥护，为进一步全面深化改革、推进中国式现代化提供有力保障。

三、按照《中共深圳市社会组织委员会关于进一步加强社会组织负责人人选审核工作的通知》要求，对协会理事会2025年3月26日审议的理事候选人名单进行讨论。

会上，由支部委员林建翔同志宣读了《中共深圳市社会组织委员会关于进一步加强社会组织负责人人选审核工作的通知》，按照该通知要求，对协会理事会2025年3月26日审议的理事候选人名单进行了集中讨论，并对各候选人提交的无犯罪记录证明、个人征信报告、企业征信报告、个人承诺书等资料进行了核查。会上党员希望能规范做好换届工作，确保协会规范有序运作，也希望这些有影响力的头部企业能为目前行业所面临的困境带来新气象，继续引领行业良性发展。最后，与会党员一致同意将候选人的相关资料报送市行业主管部门、上级党委审核。



四、组织生活会，畅所欲言，谈心得与体会。

会上，党员们开展了个人总结和自我批评：强调认真开展“党员主题生活”的重要性，加强党支部的领导核心作用；支部对行业的引领工作要继续完善并加强与各会员企业党支部的联系；部分从事行业运输的党员代表提出期望回归协会统一纳管的意愿，接下来将广泛征求意见。

协会第七届第九次理事会工作会暨换届筹备会议顺利召开

根据《社会团体登记管理条例》和《深圳市水泥及制品协会章程》规定，2025年3月26日下午，深圳市水泥及制品协会第七届第九次理事会工作会暨换届筹备会议在深圳云著酒店顺利召开。协会所属会长、副会长、理事及监事单位代表34名，实到34名，符合召开理事会会议的相关规定及要求。



会上，全体理事会成员重点审议并表决通过了《深圳市水泥及制品协会第八届会员大会理事会换届选举办法》、《深圳市水泥及制品协会第八届理事会换届选举

会员大会会议议程》、《深圳市水泥及制品协会第八届会员大会理事会换届选举工作方案》及《深圳市水泥及制品协会第八届理事会成员候选名单》等相关内容。会议明确，换届工作将严格遵循协会章程及社会组织管理规定，坚持公平、公正、公开原则，确保选举程序规范、流程透明。



与会代表举手表决通过审议文件

随后，与会代表结合当前行业发展动态，围绕行业现状与挑战展开深入交流。会议指出：当前，面对混凝土市场收缩、价格竞争情况愈演愈烈，全行业已处于微利甚至亏损的艰难境地，换届大会作为行业及协会发展的一个关键节点，筹备需细化分工，有序推进材料审核、会员联络等工作，为后续会员代表大会的召开奠定基础。同时也期望新一届理事会成员能够展现新风貌，积极发挥带头作用，凝聚行业力量，共同推动行业发展重归理性、再谱新篇！

三、政策法规

一、李强签署国务院令 公布修订后的《保障中小企业款项支付条例》

国务院总理李强日前签署国务院令，公布修订后的《保障中小企业款项支付条例》（以下简称《条例》），自2025年6月1日起施行。《条例》共5章37条，修订的主要内容如下。

一是明确工作职责。细化规定国家和地方层面负责中小企业促进工作综合管理的部门，以及发展改革、财政、住房城乡建设、交通运输、水利、金融管理、国有资产监管、市场监督管理等有关部门，在保障中小企业款项支付工作中的职责。强调省、自治区、直辖市人民政府对本行政区域内保障中小企业款项支付工作负总责。

二是强化款项支付责任。明确机关、事业单位和大型企业支付中小企业款项的期限要求，增加规定大型企业应当自货物、工程、服务交付之日起60日内支付款项；按照行业规范、交易习惯合理约定付款期限的，不得约定以收到第三方付款作为向中小企业支付款项的条件或者按照第三方付款进度比例支付中小企业款项。增加规定机关、事业单位和大型企业与中小企业的交易，部分存在争议但不影响其他部分履行的，对于无争议部分应当履行及时付款义务。

三是完善监督管理和投诉处理措施。增加规定县级以上人民政府及其有关部门通过监督检查、函询约谈、督办通报、投诉处理等措施，加大清理拖欠力度。明确受理投诉部门、处理投诉部门、投诉人、被投诉人等各主体的权利义务及投诉处理时限。规定拖欠中小企业款项情节严重或者造成严重不良社会影响的，对大型企业在财政资金支持、投资项目审批等方面依法依规予以限制。

四是加大违法处罚力度。对国有大型企业拖欠中小企业款项造成不良后果或者影响的，以及机关、事业单位和大型企业及其工作人员的打击报复、滥用职权、玩忽职守等违法行为，补充完善了相关法律责任。

来源：新华社

四、行业交流

一、2024年度预拌混凝土（砂浆）行业经济运行情况

2024 年度预拌混凝土（砂浆）行业经济运行情况

受复杂多变的经济环境，国际国内环境复杂严峻等影响，预拌混凝土需求受房地产行业仍处调整期、建设项目和资金偏紧等影响，行业经济运行仍存在产能过剩、供给与市场需求结构不平衡不匹配等突出矛盾和问题，行业同质化竞争，资源能源约束趋紧仍存在，行业经历了诸多挑战与变革，呈现出独特的运行态势。

一、运行情况

（一）预拌混凝土

1、企业数量

据统计，2019-2024 年全省预拌混凝土生产企业数见图 1。2024 年广东省共有预拌混凝土生产企业 1026 家，比 2023 年的 1008 家增加了 14 家，同比增幅为 1.79%，详见表 1。

图 1 2019-2024 年全省预拌混凝土生产企业数统计图（单位:家）

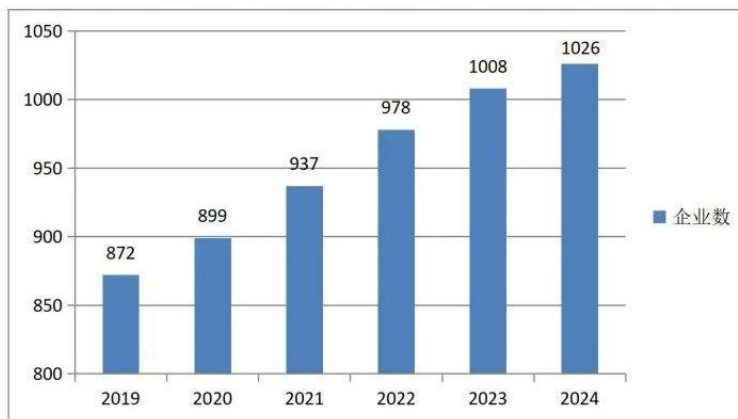


表 1： 2023-2024 年广东省各市混凝土生产企业数量统计表

地 市	生产企业数（家）		增幅%	地 市	生产企业数（家）		增幅%
	2023 年	2024 年			2023 年	2024 年	
广州	100	106	6.00	汕头	11	11	0.00
深圳	86	80	-6.98	潮州	21	21	0.00
东莞	48	48	0.00	揭阳	47	50	6.38
佛山	59	59	0.00	汕尾	24	24	0.00
中山	24	22	-8.33	云浮	41	37	-9.76
珠海	26	26	0.00	阳江	13	13	0.00
江门	60	62	3.33	茂名	42	42	0.00
惠州	68	71	4.41	湛江	77	82	6.49
肇庆	52	56	7.69	韶关	30	34	13.33
河源	49	50	2.04	清远	50	50	0.00
梅州	80	82	2.50	合 计	1008	1026	1.79

注：1、仅统计有资质经营的生产企业，不含在建站点。

2023 年、2024 年广东省各区域生产企业数量同比增长情况见表 2。从表 2 可知，2024 年广东省的粤北地区预拌混凝土生产企业数量增幅最高，同比增幅 5%，粤东、珠三角和粤西地区同比增幅分别为 2.59%、1.34%和 0.58%。

表 2： 2023-2024 年广东省各区域生产企业数同比增长情况

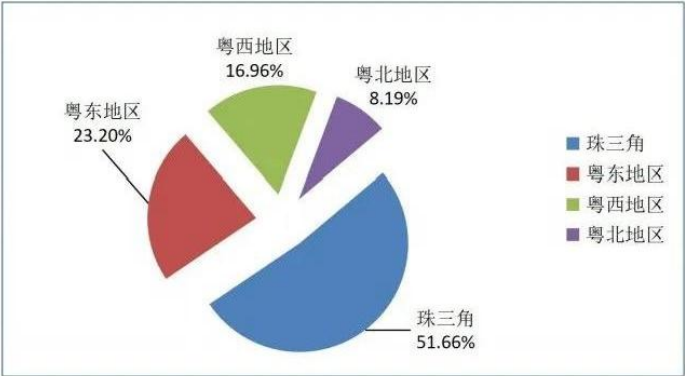
区域	企业数（家）		增加（%）
	2023 年	2024 年	
珠三角	523	530	1.34
粤东地区	232	238	2.59
粤西地区	173	174	0.58
粤北地区	80	84	5.00
合 计	1008	1026	1.79

注：1、仅统计有资质经营的生产企业，不含在建站点；

- 2、珠三角指：广州、深圳、东莞、佛山、中山、珠海、江门、惠州、肇庆 9 市；
粤东地区：河源、梅州、汕头、潮州、揭阳、汕尾 6 市；
粤西地区：云浮、阳江、茂名、湛江 4 市；
粤北地区：韶关、清远 2 市（以下同）。

全省生产企业点分布情况见图 2，从图 2 可知珠三角生产企业数量占全省 51.66%，粤东地区占 23.19%，粤西地区占 16.96%，粤北地区占 8.19%。

图 2： 2024 年广东预拌混凝土生产企业区域分布图



2. 产量

按住建口历年报表、房屋施工面积及散装水泥使用量对混凝土产量进行计算，结果见表 3。

表 3 混凝土产量计算（2022-2024 年全省预拌混凝土产量三套数据汇总表）

年份	住建口历年报表		按房屋施工面积测算			按散装水泥使用量测算		
	混凝土产量（万 m³）	比上一年增幅（%）	房屋施工面积（万 m²）	混凝土产量（万 m³）	比上一年增幅（%）	散装水泥消费量（万吨）	混凝土产量（万 m³）	比上一年增幅（%）
2022	23468.5	-9.01	88663	35465	-5.88	4856	24280	——
2023	25114.74	7.01	83000	33200	-6.39	4641	23204	-4.43
2024	22425.82	-10.71	72574	31010	-6.60	4146	20730	-10.66

注：1、住建口统计报表数混凝土产量不含交通、水利、能源三大系统。
2、全省房屋施工面积数据来源于广东省统计信息网。

从表 3 可知按报表统计， 2024 年广东省预拌混凝土产量为 22425.82 万立方米，同比下降了 10.71%；按施工面积测算 2024 年广

东省预拌混凝土产量为 31010 万立方米，同比下降了 6.60%；按散装水泥使用量测算 2024 年广东省预拌混凝土产量为 20730 万立方米，同比下降了 10.66%。

2024 年各市预拌混凝土产量住建统计情况见表 4。从表 4 可知，混凝土产量增幅排在前列的地市分别是云浮（71.01%）、揭阳（9.71%）、茂名（9.55%）、清远（7.50%）、湛江（6.91%），混凝土产量同比减少的地市是珠海（-29.92%）、惠州（-25.61%）、深圳（-22.61%）、河源（-17.46%）、梅州（-14.09%）。

表 4： 2023-2024 年广东省各市预拌混凝土产量统计

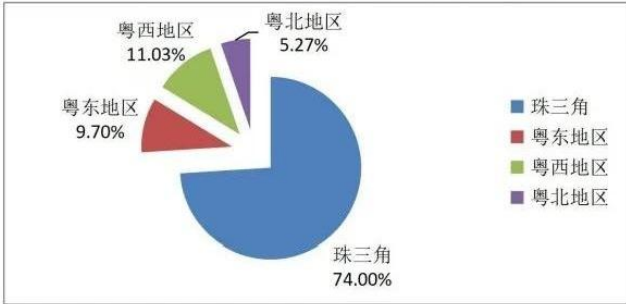
地市	2023 年混凝土产量 (万 m³)	2024 年混凝土产量 (万 m³)	增幅%	地市	2023 年混凝土产量 (万 m³)	2024 年混凝土产量 (万 m³)	增幅%
广州市	4722.62	4469.13	-5.37	汕头市	378.19	354.06	-6.38
深圳市	4803.78	3717.41	-22.61	潮州市	280.57	260.07	-7.31
东莞市	1945.26	1739.62	-10.57	揭阳市	389.03	426.78	9.71
佛山市	1460.46	1264.16	-13.44	汕尾市	453.87	412.00	-9.22
中山市	1615.13	1539.68	-4.67	云浮市	210.70	360.32	71.01
珠海市	1464.00	1026.00	-29.92	阳江市	322.20	339.27	5.30
江门市	883.47	809.91	-8.33	茂名市	755.12	827.25	9.55
惠州市	1878.00	1397.00	-25.61	湛江市	884.68	945.80	6.91
肇庆市	639.32	633.01	-0.99	韶关市	518.07	481.62	-7.04
河源市	455.22	375.75	-17.46	清远市	651.31	700.14	7.50
梅州市	403.74	346.85	-14.09	合计	25114.74	22425.82	-10.71

注：混凝土产量信息来源住建口报表数。

2024 年广东省预拌混凝土产量区域分布图见图 3，从图 3 可知，珠三角预拌混凝土的产量占全省总产量的 74.00%(同比下降 4.26%)，

粤东地区占 9.70%(同比增长 3.21%)，粤西地区占 11.03%(同比增长 27.45%)，粤北地区占 5.27%(同比增长 13.18%)。

图 3 2024 年广东省预拌混凝土产量区域分布图



3. 产能

按住建口报表统计的 2019~2024 年全省预拌混凝土产能见表 5，从表 5 可知 2024 年全省生产企业产能为 82019.3 万 m³/年，同比增加 9.84%。

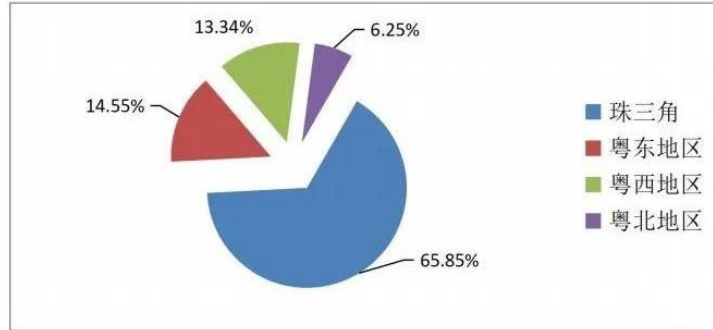
表 5 2019~2024 年全省预拌混凝土产能（万 m³/年）

年份	住建口报表产能（万 m³/年）	比上一年增幅（%）
2019	62106	27.22
2020	62339.7	0.38
2021	63295.06	2.63
2022	67678.7	6.93
2023	74669.3	10.33
2024	82019.3	9.84
年均增幅%		9.56

注：产能数据来源住建口报表，2023 年数据为 2023 年上半年统计数据。

2024 年广东各区域预拌混凝土产能分布情况见图 4，从图 4 可知全省产能分布情况：珠三角 65.85%，粤东地区 14.55%，粤西地区 13.34%，粤北地区 6.25%。

图 4：2024 年广东各区域预拌混凝土产能分布情况



产能发挥率计算

(1) 按统计报表数计算

从统计报表数可知 2024 年全省生产企业设计产能为 82019.30 万 m^3 /年，混凝土产量为 22425.82 万 m^3 ，产能发挥率为 27.34%，同比下降 15.54%。（设计产能按中散协的计算公式）

(2) 按有效产能计算

按有效产能进行计算产能发挥率，计算结果见表 6。从表 6 可知 2024 年按房屋施工面积测算混凝土产量为 31010 万 m^3 ，产能发挥率为 33.05%，同比下降 7.14%，按散装水泥使用量测算混凝土产量 20730 万 m^3 ，则产能发挥率为 22.09%，同比下降 11.20%。

表 6 2022-2024 年有效产能计算产能发挥率

年份	有效产能（万 m^3 ）	房屋施工面积测算混凝土产量（万 m^3 ）	产能发挥率（%）	增幅（%）	散装水泥使用量测算混凝土产量（万 m^3 ）	产能发挥率（%）	增幅（%）
2022	91228	35465	38.88	-11.96	24280	26.61	——
2023	93280	33200	35.59	-8.46	23204	24.88	-6.50
2024	93835	31010	33.05	-7.14	20730	22.09	-11.21

备注：中散协：设计产能=设计台时产量 $\times 8\text{h}/\text{d} \times 20\text{d}/\text{月} \times 12\text{月}/\text{年} \times 0.9$ ，

省协会：有效产能=设计台时产量 $\times 10\text{h}/\text{d} \times 300\text{d}/\text{年} \times 0.7$ 。

2024 年各市预拌混凝土产能发挥率情况见表 7。从表 7 可知，混凝土产量增幅排在前列的地市分别是中山(49.80%)、阳江(39.22%)、广州(37.24%)、珠海(34.09%)、深圳(33.79%)。

产能发挥率在 20% 以下的地市有 6 个，产能发挥率在 20%~30% 的地市有 7 个，产能发挥率在 30%~40% 的地市有 7 个，产能发挥率 40%~50% 的地市有 1 个，未有 50% 以上产能发挥率的地市。

表 7： 2024 年广东省各市预拌混凝土产能发挥率统计

地市	2024 年混凝土设计产能(万 m ³)	2024 年混凝土产量(万 m ³)	产能发挥率%	地市	2024 年混凝土设计产能(万 m ³)	2024 年混凝土产量(万 m ³)	产能发挥率%
广州市	12000.00	4469.13	37.24	汕头市	1328.60	354.06	26.65
深圳市	11000.00	3717.41	33.79	潮州市	1353.00	260.07	19.22
东莞市	6880.00	1739.62	25.29	揭阳市	2300.00	426.78	18.56
佛山市	6266.28	1264.16	20.17	汕尾市	1300.00	412	31.69
中山市	3091.60	1539.68	49.80	云浮市	1300.00	360.32	27.72
珠海市	3010.00	1026	34.09	阳江市	865.00	339.27	39.22
江门市	4260.00	809.91	19.01	茂名市	2500.00	827.25	33.09
惠州市	4600.00	1397	30.37	湛江市	6279.82	945.8	15.06
肇庆市	2900.00	633.01	21.83	韶关市	2180.00	481.62	22.09
河源市	2845.00	375.75	13.21	清远市	2950.00	700.14	23.73
梅州市	2810.00	346.85	12.34	合计	82019.3	22425.82	27.34

注：混凝土产量信息来源住建口报表数。

4. 产值、利润

表 8 预拌混凝土产值、利润

住建口报表			按房屋施工面积测算			按散装水泥使用量测算		
混凝土产量(万 m³)	产值(亿元)	利润(亿元)	混凝土产量(万 m³)	产值(亿元)	利润(亿元)	混凝土产量(万 m³)	产值(亿元)	利润(亿元)
22426	695.2	11.2	31010	961.3	15.5	20730	642.6	10.36

注：按全年平均单价 310 元/m³，利润 5 元/m³ 计算。

(二)、预拌砂浆

1. 企业数量

截止 2024 年 8 月，在“广东省散装水泥发展应用监管信息平台”已备案的预拌砂浆生产企业 888 家，比 2023 年 891 家减少了 3 家，同比减少 0.34%。2023-2024 年广东省各地市已备案预拌砂浆生产企业统计见表 9。

表 9 2023-2024 年广东省各地市已备案预拌砂浆生产企业数

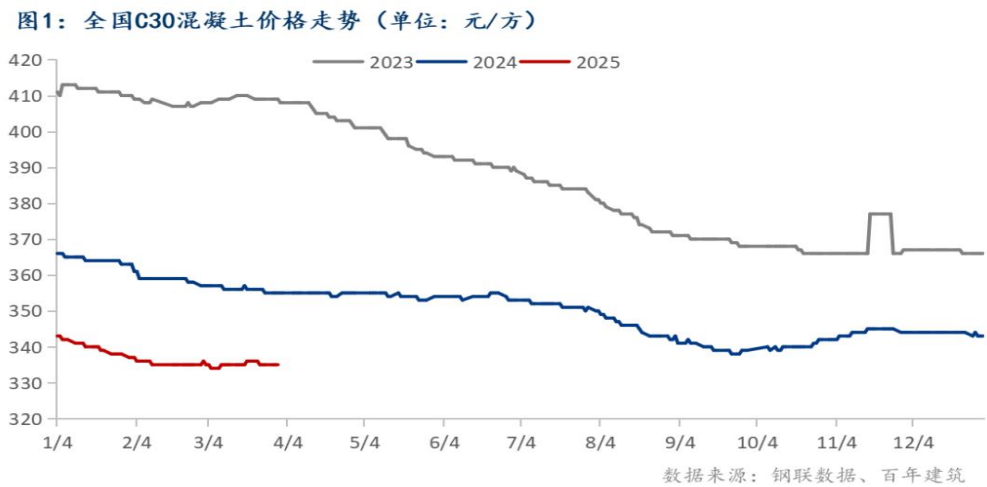
地 市	生产企业数（家）		增幅%	地 市	生产企业数（家）		增幅%
	2023 年	2024 年			2023 年	2024 年	
广州	74	80	8.11	汕头	22	22	0.00
深圳	117	112	-4.27	潮州	10	10	0.00
东莞	65	64	-1.54	揭阳	27	28	3.70
佛山	83	83	0.00	汕尾	7	7	0.00
中山	55	46	-16.36	云浮	11	11	0.00
珠海	22	23	4.55	阳江	10	10	0.00
江门	49	52	6.12	茂名	31	33	6.45
惠州	101	100	-0.99	湛江	24	26	8.33
肇庆	41	40	-2.44	韶关	23	23	0.00
河源	26	26	0.00	清远	33	32	-3.03
梅州	60	60	0.00	合 计	891	888	-0.34

二、4月国内混凝土基本面或将持续改善

第一章 混凝土及原材价格情况

1.1 2025年3月混凝土市场行情分析

据百年建筑网统计，截至2025年3月底，百年建筑网C30非泵混凝土均价为335元/方，环比持平，年同比下跌20元/方，跌幅5.6%。3月国内混凝土市场行情开始企稳，市场需求逐渐回升，另外各地水泥价格开始上涨，混凝土市场价格持稳运行。3月虽然水泥价格开始上涨，但砂石价格依然保持下跌趋势，因此整体来看原材成本基本保持稳定。辅材其中以矿渣粉价格上涨相对较为明显，混凝土成本端基本与2月保持持平。需求端来看，3月混凝土市场需求陆续回升，各地混凝土企业发运量环比2月有较为明显的改善。整体来说3月份国内混凝土市场价格开始止跌，需求逐步回升。



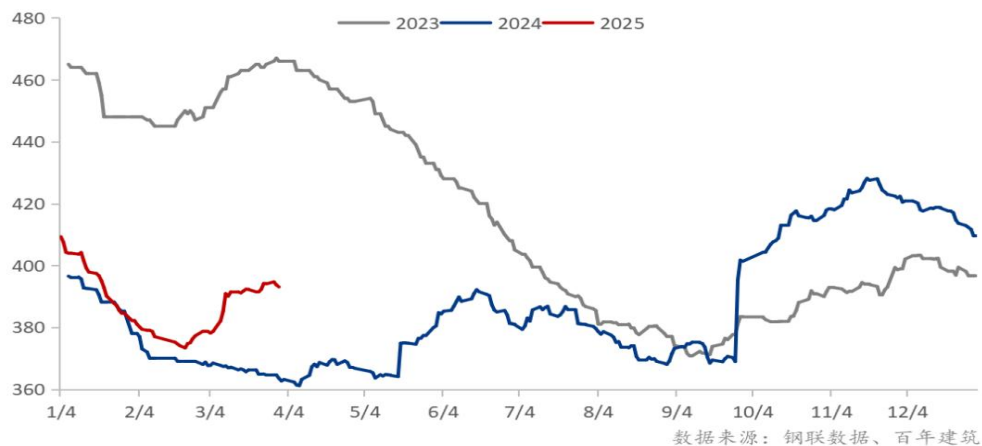
1.2 2025年3月混凝土原材分析

1.21 2025年3月混凝土原材行情分析——水泥

截至3月底，百年建筑网水泥价格指数393元/吨，环比上涨15元/吨，涨幅4.2%，同比上涨30元/吨，涨幅8.3%。3月国内水泥市场行情稳中偏强运行。3月国内水泥行情大面积推涨，部分地区水泥厂家通知上调100元/吨，实际市场落实情况并未完全落实。其中北方地区3月初价格大幅上调，华北、西北整体保持上涨趋势，东北地区3月底水泥价格开始回调。西南地区水泥价格上调50元/吨并未落实。华东、华南地区3月份水泥价格小幅上涨30-50元/吨；华中部分地区月底通知上涨50元/吨，3月份

价格落实情况尚未完全落实。整体来说3月份国内水泥行情开始大面积推涨，部分地区价格小幅落实上涨。从水泥在混凝土中的配合比来看，3月份混凝土生产成本略微上涨8-10元/方。

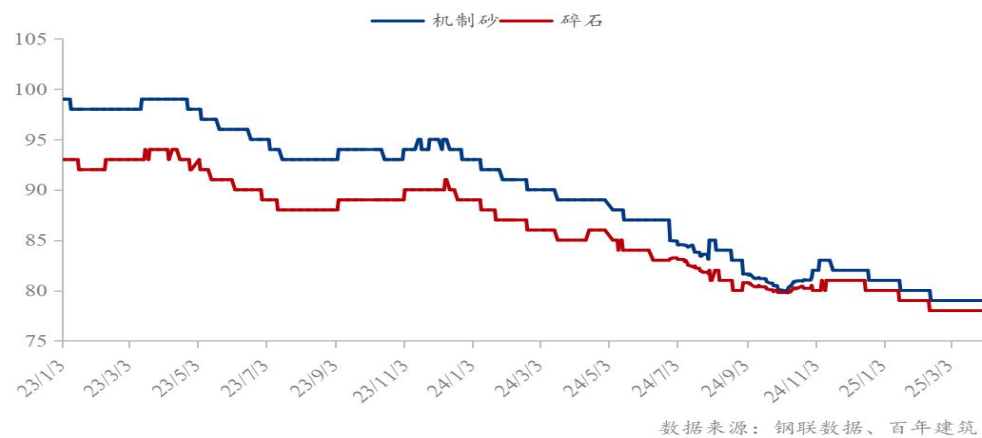
图2：全国P.042.5散装水泥价格走势（单位：元/吨）



1.22 2025年3月混凝土原材行情分析——砂石

截至3月底，全国砂石综合均价77元/吨，环比小幅下跌1.5元/吨，同比下跌10元/吨，跌幅11%。3月收国内海运费价格上涨影响，北方砂石失去外发有所，加之3月份本地市场需求一般，砂石价格开始下跌，另外华东、华南地区虽有个别城市砂石有所上涨，但整体趋势依然保持下滑趋势，导致3月南北方砂石整体行情砂石依然难以扭转下跌态势。从国内砂石行业端来看，目前国内砂石供应远大于需求，因此砂石行业面临基本面失衡的情况。结合混凝土成本端来看，砂石价格下跌，混凝土成本略微下降2-3元/方之间。

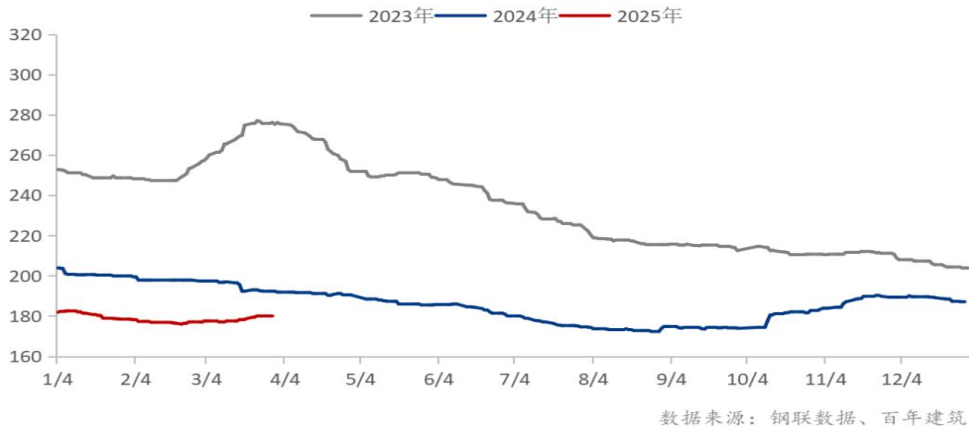
图3：全国机制砂、碎石均价走势（单位：元/吨）



1.23 2025年3月混凝土原材行情分析——矿渣粉

截至3月底，百年建筑网统计全国22个重点城市S95矿渣粉均价为180元/吨，环比上涨3元/吨，较去年同期下跌12元/吨，本月国内多地矿渣粉价格继续小幅上涨。本月国内多地矿渣粉价格继续小幅上涨。3月唐山及周边市场矿渣粉价格上涨10-15元/吨，浙江沿海市场矿渣粉价格上涨10-15元/吨，沿江矿渣粉市场整体较为平稳。广东、海南、广西上涨5-10元/吨。山东中部矿渣粉价格下跌5元/吨，山西南部、河南中部上涨10元/吨。北方船运矿渣粉报价上涨15-18元/吨。短时间内国内矿渣粉价格继续稳中偏强运行。

图4：2022-2024年全国S95矿渣粉价格走势（单位：元/吨）

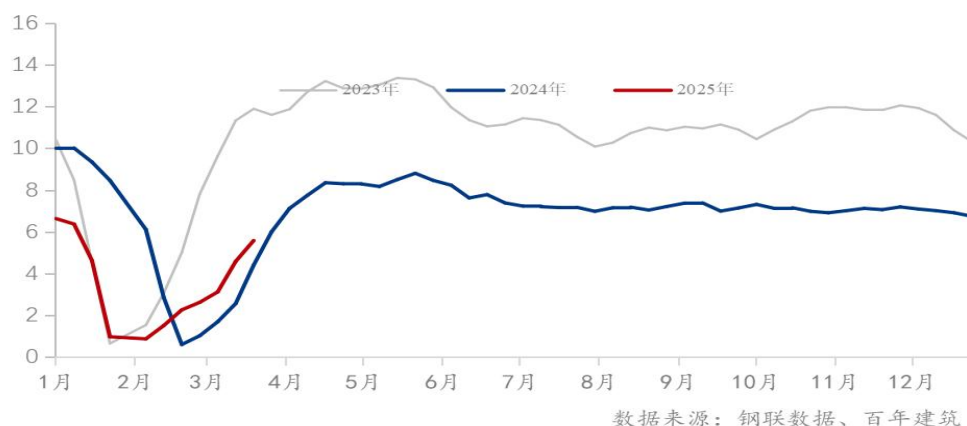


第二章 全国混凝土产能利用率及下月预测

2.1 全国混凝土行业产能利用率分析

截至3月最后一周，百年建筑调研国内506家混凝土搅拌站产能利用率为5.58%，同比下降0.42个百分点。506家混凝土搅拌站发运量为111.73万方，同比减少6.98%。区域方面，3月各区域混凝土发运量均有明显涨幅，随着国内天气继续转暖，各区域工程进度量继续明显回升，各区域混凝土发运量提升明显，但较往年同期仍有一定差距。3月部分搅拌站收到一定比例的货款，回款比例整体小幅上升。从需求端来看，虽然3月混凝土需求加速回升，但与去年同期仍有一定差距。3月份混凝土企业普遍反馈工程项目开工后采购量不急去年同期。

图5：全国混凝土产能利用率走势图（单位：%）



2.2 混凝土市场价格展望

展望4月，国内混凝土市场行情有望小幅上涨。4月份水泥企业仍有推涨价格意愿，虽然砂石行情仍有小幅走低风险，但水泥价格上涨概率较大，且3月份成本端提升后，混凝土价格仅保持稳定，并未有上涨趋势，因此4月份国内混凝土价格成本端或将有所释放。此外截至3月底，百年建筑网调研国内混凝土企业平均回款率为46.37%，样本建筑工地资金到位率为57.87%。其中房建项目资金到位率为48.83%。混凝土企业回款率及工地资金到位率均保持稳步回升态势。临近季度末回款节点，企业加快回款及付款进度，利好混凝土供应。需求端4月份将有较大概率混凝土供需加速恢复。综合来看，预计4月份国内混凝土供需及价格有望双升。

来源：百年建筑公众号

二、全国重点城市商品混凝土市场价格周报（3月31日-4月6日）

3月份商品混凝土价格回顾：整体看来，2025年3月份协会重点关注的36个城市商品混凝土均价为334元/立方米，2025年2月份均价336元/立方米，环比下降0.6%；去年同期358元/立方米，同比下降6.7%。

分区域来看，华北地区均价较上月下跌1.0%，较去年同期下跌9.2%；东北地区均价较上月下跌0.4%，较去年同期上涨1.8%；华东地区均价较上月下跌0.9%，较去年同期下跌6.8%；华中地区均价较上月下跌0.6%，较去年同期下跌3.1%；华南地区均价较上月下跌1.3%，较去年同期下跌9.9%；西南地区均价较上月下跌0.9%，较去年同期下跌4.8%；西北地区均价与上月持平，较去年同期下跌7.5%。

4月第1周，全国商品混凝土均价331元/立方米，较上周下跌2元/立方米。整体来看，本周协会重点关注的36个城市中，5个城市商品混凝土均价下跌，其中上海、杭州、苏州和南昌跌幅较大；其他31个城市商品混凝土均价与上周一致。

36个重点城市价格详见协会官网会员之家（hy.ccpa.com.cn 会员登录查看）。

全国重点城市所在区域商品混凝土（C30）市场价格

（3月31日-4月6日）

发布时间：2025年4月7日

区域	市场参考价（元/立方米）	
	本期均价	周环比增减
全国	331	-2
华北	296	0
东北	283	0
华东	336	-6
华中	341	-1
华南	381	0

西南	339	0
西北	333	0

说明：

- 1.市场参考价为当地平均到位价，包含出厂价、运费和税费，不含泵送费。
- 2.价格每周一发布，遇节假日或重大活动顺延。

中国混凝土与水泥制品协会联合（排名不分先后）：中建西部建设股份有限公司、南方水泥有限公司、金隅混凝土集团有限公司、华新混凝土有限公司、深圳市为海建材有限公司、亚泰建材集团有限公司、山东省混凝土与水泥制品协会、宁夏赛马科进混凝土有限公司、哈尔滨航盛商品混凝土有限公司、深圳市水泥及制品协会等共同采集。

来源：CCPA经济运行部，中国混凝土与水泥制品协会